

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Pos. br: St-239/2024

Stečajni sudac: Ardena Bajlo

Stečajni dužnik: Sistem bau arhitektura d.o.o. Zadar, Polačišće 2, OIB: 08953313332.

Privremeni stečajni upravitelj: Mirjana Dujmović

Privremeni stečajni upravitelj podnosi Naslovnom sudu sljedeće

IZVIJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod brojem St-239/2024 od 08.11.2024. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Sistem bau arhitektura d.o.o. Zadar, Polačišće 2, OIB: 08953313332. istim rješenjem sud me imenovao za privremenog stečajnog upravitelja te u okviru propisanih dužnosti, a sukladno članku 119 Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17,36/22) u daljnjem tekstu Stečajni zakon) dajem sljedeće Izviješće kako slijedi;

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv : Sistem bau arhitektura d.o.o. Zadar, Polačišće 2, OIB: 08953313332.

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika su:

- Kupnja i prodaja robe,
- Pružanje usluga u trgovini,
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- Zastupanje inozemnih tvrtki Djelatnosti čišćenja,
- Pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznjenih proizvoda,
- Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja,
- Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering),
- Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu,
- Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu,

- Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu,
- Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe Usluge informacijskog društva,
- Računovodstveni poslovi Savjetovanje u vezi s poslovanjem,
- Računovodstveni poslovi,
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem,
- Promidžba (reklama i propaganda),
- Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu,
- Djelatnost iznajmljivanja plovila, Djelatnost autopraonica,
- Održavanje i popravak motornih vozila Usluge vuče vozila i pomoći na cesti,
- Djelatnost iznajmljivanja motornih vozila, Turističke usluge u nautičkom turizmu,
- Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma,
- Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu itd.

Prema izjavi prokuristice Jelene Lovrić društvo se bavilo građevinskim radovima, kao osnovnom djelatnošću.

Članovi društva –osnivači: SIMONE BEHREND, OIB: 61084441375, Kožino, Put velikog Mula 21 jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje: SIMONE BEHREND, OIB: 61084441375, Kožino, Put velikog Mula 21 samostalno i pojedinačno. I

JELENA LOVRIĆ PROKURIST iz Zadra, Ulica Jerolima Mirkovića 24, OIB: 52751110713.

Temeljni kapital: 2.650,00 eura.

Društvo je osnovano temeljem Izjave o osnivanju j. d.o.o od 10. ožujka 2022 koja odluka je izmjenjena Izjavom o osnivanju d.o.o. od 16.veljače 2023.

II: PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA

Tijekom ispitnih radnji stečajna upraviteljica je pravnom zastupniku Simoni Behrends i prokuristici Jeleni Lovrić uputila pismeni Zahtjev za sastanak radi uvida u poslovnu dokumentaciju kako bi se utvrdilo da li postoje uvjeti za nastavak poslovanja, odnosno u protivnom da li postoji imovina iz koje bi se otvaranjem stečajnog postupka namirili troškovi stečajnog postupka i eventualno stečajni vjerovnici. Stečajnoj upraviteljici se jako brzo javila bivša prokuristica Jelena Lovrić i izvijestila da od srpnja nije zaposlena u društvu i da društvo ne obavlja nikakve poslove. Svi radnici su otpušteni i objavljeni osim pravne zastupnice Simone Behrends i njenog supruga Carstena Behrends koji su u Njemačkoj. Po njenoj izjavi do prestanka aktivnosti društva je došlo iz razloga što se suprug pravne zastupnice razbolio i morali su se vratiti u Njemačku. Po njenoj izjavi društvo nije imalo neku imovinu obzirom da je u uredu koji su koristili bio laptop pravne zastupnice a ostali namještaj je bio u najmu. Prema podacima koje je stečajna upraviteljica dobila od Porezne uprave u Zadru za društvu je knjigovodstvene poslove obavljao knjigovodstveni servis Stella d.o.o. iz Preka, Ulica Gaj 20. Nakon uspostavljenog kontakta gđa. Stela je dostavila podatke koje je imala i odmah je rekla da za društvo u ovoj 2024 ne obavlja nikakve poslove jer ju nisu plaćali.

Stečajna upraviteljica je nadalje službenim putem od nadležnih institucija zatražila podatke o pokretninama i nekretninama dužnika, zatim podatke o zaposlenima, podatke o prometu nekretnina u zadnje 2 godine.

POSLOVANJE PREDMETNOG DUŽNIKA

Društvo Sistem bau arhitektura d.o.o. Zadar, Polačišće 2, OIB: 08953313332. osnovano je temeljem Izjave o osnivanju j. d.o.o od 10. ožujka 2022 koja odluka je izmijenjena Izjavom o osnivanju d.o.o. od 16.veljače 2023.

Utvrđeno je da je društvo vodilo poslovne knjige do 2023 god. jer je redovno predavalo godišnja financijska izvješća, ali je prestala suradnja sa bivšim knjigovodstvenim servisom početkom 2024 je nisu plaćane usluge za rad knjigovodstvenog servisa iz razloga što društvo počinje imati probleme u poslovanju zbog bolesti supruga pravne zastupnice koji se sele u Njemačku radi liječenja.

Društvo prema navodima Centra za vozila Hrvatske d.d. od 12.11.2024. ima evidentirana dva vozila i to:

-M1 marke Citroen C5 2.0.HDI, godina proizvodnje 1004, broj šasije VF7DCRHZB76532966 reg. oznake. ZD259 NM datum objave 22.06.2024 i

- N2, marke IVECO DAILY 2.8 godina proizvodnje 2001 broj šasije ZCFC5090005314633 reg oznake ZD1330j

Zaprimljeni su i podaci sa od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o zaposlenima, te je vidljivo da su svi radnici objavljeni osim pravne zastupnice Simone Behrends i njenog supruga Carstena Behrends.

Slijedom navedenog razvidno je da danas, nakon što je pokrenut prethodni postupak i nakon uvida u dostupnu dokumentaciju društvo nema ni materijalne niti nematerijalne imovine jer ne posluje, nema nedovršenih poslova te za sada ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja, obzirom da sam već navela da je vlasnik i pravni zastupnik napustio Hrvatsku i nalazi se u Njemačkoj te nema podataka o povratku. Prokuristica Jelena Lovrić u Njemačku dostavlja sva pismena koja pristignu ali navodno ne dobiva povratnu informaciju. Uvidom u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava od 02.12.2024. društvo je u neprekidnoj blokadi od 293 dana odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

a) Pregled rezultata poslovanja

Pregled rezultata poslovanja	31.12.2022. u kn	31.12.2023. u euri
Ukupni prihod	0,00	0,00
Ukupni rashod	6.818,63	78.596,03

Dobit/gubitak poslovne godine prije oporezivanja	-6.818,63	-79.327,21
Dobit/gubitak razdoblja	-6.818,63	-79.372,23
Temeljni kapital	2.650,00	2.650,00
Kapital rezerve	-4.164,17	-83.536,45

Iz pregleda rezultata poslovanja kako je navedeno u tablici a) razvidno je da je dužnik poslovao sa gubitkom koji gubitak je 2022 i 2023 veći od prihoda kako to proizlazi uvidom u financijsko izvješće za 2023 godinu.

Sve gore navedeno proizlazi iz objavljenog financijskog izvješća, ali se detalji ne mogu utvrditi temeljem ostale knjigovodstvene evidencije koja je nesređena i u kojoj nedostaje dokumentacija koja nije uredno vođena pa se sa sigurnošću ne mogu utvrditi bilo kakvi podaci osim javno dostupnih, jer po izjavi bivšeg knjigovodstvenog servisa ne rade za dužnika jer im nije plaćao i nije dostavljao poslovnu dokumentaciju na knjiženje.

IMOVINA PREDMETNOG DUŽNIKA

Pregled imovine	31.12.2022.	31.12.2023.
a) Dugotrajna imovina	0,00	0,00
1. Dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00
2. materijalna	0,00	0,00
b) kratkotrajna imovina	2.552,53	2.753,88
1. kratkotrajna financijska imovina	0,00	0,00
2. potraživanja	32,12	411,25
Novac u banci blagajni	2.520,41	2.342,33

Dužnik uvidom u dostupnu javno objavljenu dokumentaciju nema dugotrajne ni materijalne ni nematerijalne imovine. Ima kratkotrajna potraživanja nešto od kupaca oko 1.000,00 eura te od države za PDV ali ujedno i dugovanje prema državi.

Što se tiče materijalne imovine dužnik prema evidenciji iz Centra za vozila Hrvatske ima upisana dva auta stara 20 i 23 godine s napomenom da je auto iz 2004 odjavljen. Radi se o starim i rashodovanim autima o kojima nema saznanja niti gdje se nalaze. Vrijednost je upitna jer su odjavljena i ne koriste se tako da bi preuzimanje i traženje istih bio veći trošak od njihove vrijednosti.

OBVEZE DUŽNIKA

Prema dostupnim podacima dužnik ima obveze prema dostupnom financijskom izvješću prema državi, zaposlenicima i prema dobavljačima. Prema podacima iz Fine na dan 2.12. 2024. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove

za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 293 dana u ukupnom iznosu od 43.848,90 eura u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijskoj agenciji za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima. Slijedom svega navedenog je više nego jasno da dužnik nema imovine za pokriće troškova stečajnog postupka, nema nekretnina, nema pokretnina a upitno je da li postoje potraživanja koja je moguće naplatiti, obzirom na raspoloživu knjigovodstvenu dokumentaciju koja nije vođena uredno u prvoj polovici 2024.

III. OČITOVANJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA

Prema podacima Fine od 02.12.2024. dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u razdoblju od preko 293 dana neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje. Navedenim je utvrđen stečajni razlog iz članka 6. stavak 2. Stečajnog zakona zbog nesposobnosti za plaćanje. Nadalje dužnik je u skladu s odredbom članka 7. stavak 1 Stečajnog zakona prezadužen jer mu je imovina manja od postojećih obveza.

IV. MIŠLJENJE

Temeljem navedenog nesporno je da dužnik Sistem bau arhitektura d.o.o. Zadar, Polačišće 2, OIB: 08953313332 nema nikakva izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun u neprekidnoj blokadi više od 293 dana, a imovina ne pokriva postojeće obveze.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci predvidivi troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno 2.537,23 eura.

Troškovi su

- trošak zatvaranja i otvaranja novog žiro računa 100,00 eura.
- trošak knjigovodstvenog servisa -6 mjeseci 850,00 eura.
- nagrada privremenom i stečajnom upravitelju u bruto II iznosu od 1.327,23 eura.
- trošak sređivanja arhivske građe-260,00 eura.

Ukupno predvidivi trošak za 6 mjeseci je 2.537,23 eura.

ZAKLJUČAK

Slijedom navedenog budući je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen, te postoje stečajni razlozi predviđeni člankom 6. i 7. Stečajnog zakona ostvareni su stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje.

Slijedom svega navedenog

predlažem sudu da donese odluku o otvaranju stečajnog postupka i istovremenom zaključenju u skladu s člankom 132 Stečajnog zakona u protivnom se predlaže prije toga pozvati vjerovnike zainteresirane za vođenje stečajnog postupka na uplatu predvidivih troškova stečajnog postupka u iznosu od **2.537,23 eura.**

Predlažem Naslovnom sudu da obveže zakonskog zastupnika dužnika na arhiviranje poslovne dokumentacije sukladno zakonskim propisima.

Privremeni stečajni upravitelj:

Dujmović Mirjana dipl.iur.

Zagreb, 08.studenj 2024.

Prilog:

Financijsko izvješće za 2023.

Uvjerenje Centra za vozila hrvatske d.d., Potvrda Fine o blokadi računa i očevidnik potraživanja i očitovanje bivše prokuristice.

.